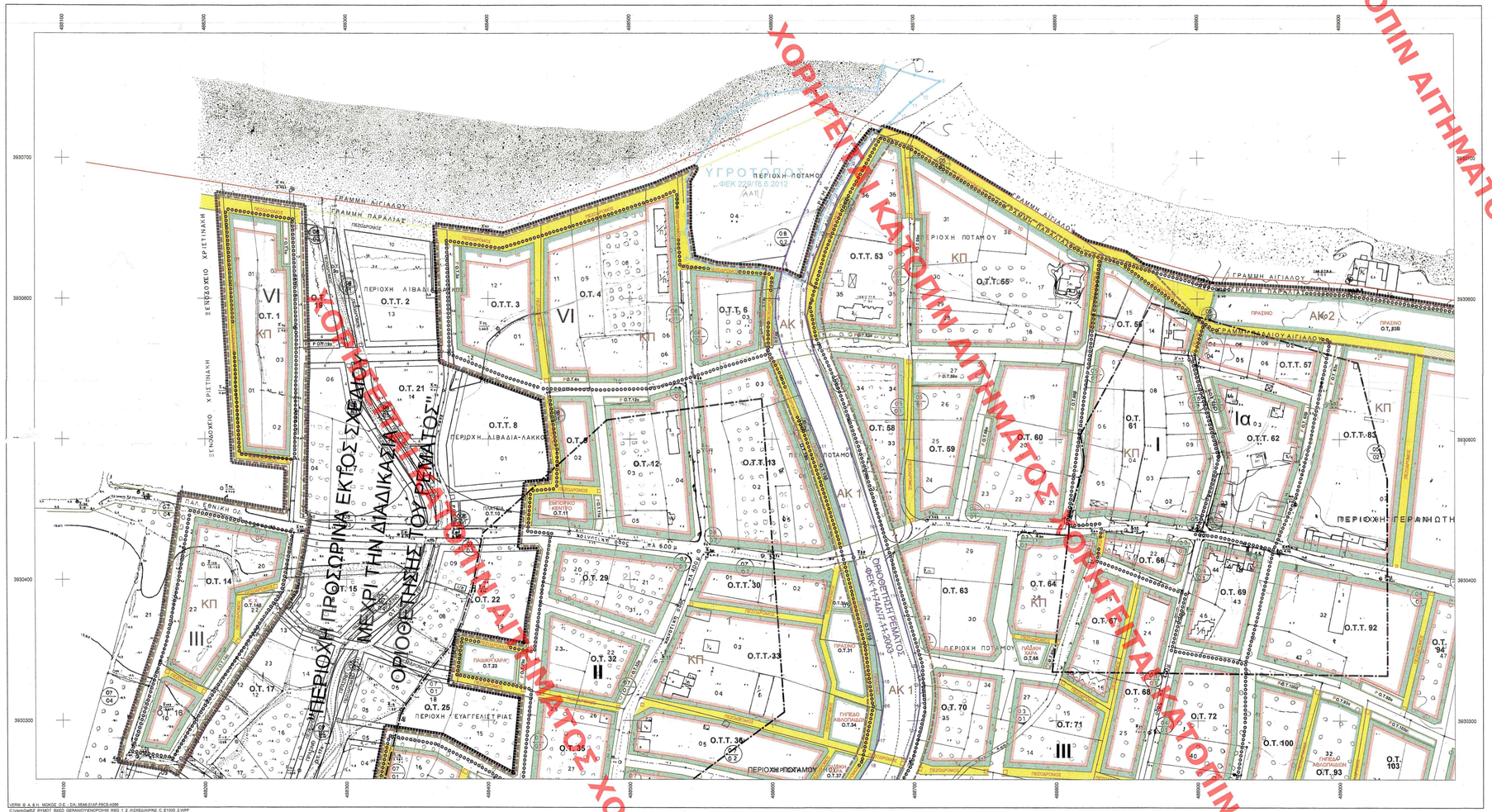

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤ.	ΠΡΟΣ.	Σ.Δ	Π.Κ. %	Μ.Υ
I	400	12	0,60	70	7,50
Ια	400	12	0,50	60	7,50
II	600	15	0,60	70	7,50
III	500	14	0,50	60	7,50
IV	600	15	0,40	50	7,50
V	2000	20	0,40	40	7,50
VI	600	15	0,50	60	7,50

Για τα οικόπεδα Δημοτικού Σχολείου-Νηπιαγωγείου -Βρεφονηπιακού Σταθμού-Δημοτικού Αναψυκτηρίου-Δημοτικού Κτιρίου Πολλαπλών χρήσεων, ισχύει Σ.Δ. 0,60 Π.Κ 70%.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΓΡΟΤΟΠΟΥ

Κωδικός : Y434KR001
Φορέας Υγροτόπου : Εκβολή παραλίας Γερανίου
Έγκριση : ΦΕΚ 1175Β/17.11.2003

1	488666,500	3930728,400	15	488669,400	3930701,400
2	488666,200	3930714,400	16	488649,700	3930684,500
3	488618,200	3930748,300	17	488641,900	3930669,900
4	488597,300	3930750,300	18	488636,100	3930659,800
5	488570,700	3930750,100	19	488632,900	3930645,100
6	488574,700	3930745,400	20	488621,600	3930641,400
7	488578,500	3930716,000	21	488609,300	3930617,600
8	488701,500	3930718,800	22	488591,200	3930620,800
9	488719,000	3930714,400	23	488575,600	3930621,600
10	488706,200	3930704,500	24	488569,200	3930623,300
11	488698,400	3930714,600	25	488543,200	3930628,200
12	488690,600	3930697,100	26	488540,000	3930648,600
13	488683,600	3930724,900	27	488540,100	3930684,800
14	488671,600	3930717,400	28	488566,500	3930728,400

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΟΓΡΑΜΜΩΝ ΚΥΡΙΟΥ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΟΣ ΦΕΚ 1175Β/17.11.2003

ΔΥΤΙΚΗ ΟΡΟΓΡΑΜΜΗ			ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΡΟΓΡΑΜΜΗ		
1	488656,353	3930724,614	1	488667,900	3930713,400
2	488633,011	3930683,503	2	488647,900	3930693,703
3	488623,296	3930663,212	3	488640,200	3930670,717
4	488613,572	3930642,864	4	488629,836	3930628,604
5	488608,087	3930634,631	5	488628,100	3930615,611
6	488602,821	3930600,000	6	488624,300	3930609,180
7	488602,444	3930598,590	7	488623,158	3930588,801
8	488604,740	3930573,365	8	488629,250	3930567,[illegible]
9	488608,273	3930561,013	9	488658,321	3930547,173
10	488616,425	3930539,887	10	488673,620	3930537,830
11	488633,923	3930493,933	11	488687,588	3930498,[illegible]
12	488647,885	3930452,023	12	488701,743	3930338,748
13	488666,383	3930388,250	13	488703,864	3930335,500
14	488674,746	3930347,606	14	488703,860	3930310,724
15	488678,132	3930327,670	15	488700,856	3930289,087
16	488678,455	3930310,454	16	488693,964	3930271,352
17	488674,898	3930286,156	17	488687,779	3930258,995
18	488668,716	3930270,278	18	488682,558	3930248,271
19	488664,762	3930247,153	19	488674,651	3930236,162
20	488636,356	3930224,984	20	488663,658	3930221,880
21	488620,459	3930206,897	21	488661,039	3930207,736
22	488592,153	3930180,425	22	488634,285	3930180,789
23	488578,786	3930165,250	23	488614,299	3930171,748
24	488546,935	3930134,016	24	488576,004	3930133,915

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Γραμμή Αιγιαλού
- Γραμμή Παραλίας
- Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
- Όριο Οικισμού (Έγκριση με την Απόφ. Νομ. Χανίων υπ' αριθμ. 8231/8.4.1987)
- Όριο Τομέων Ορων Δόμησης
- Περιοχές Γεωλογικών Καταλληλοτήτων
- Όριο Πολεοδομικής Μελέτης
- Όριο Υγροτόπου
- Γραμμή Οριοθετημένου Ρέματος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΩΝ

ΚΑΤ - Περιοχή Κατάλληλη για Δόμηση βάσει Μ.Γ.Κ.
ΚΠ - Περιοχή Κατάλληλη για Δόμηση Υπό Προϋποθέσεις βάσει Μ.Γ.Κ.
ΑΚ1 - Περιοχή Ακατάλληλη για Δόμηση Κύριακών Έργων βάσει Μ.Γ.Κ.
ΑΚ2 - Περιοχή Ακατάλληλη για Δόμηση Κύριακών Έργων βάσει Μ.Γ.Κ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
τμημα πολεοδομιας & πολεοδομικων εφαρμογων

ΑΡ.ΠΡΩΤΟΚ. 90/13
Σκ 4

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΠΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ 10869/17
ΕΠΙΣΤΡΑΦΗ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΜΕ ΤΟ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΓΕΡΑΝΙΟΥ (ΚΥΡΙΑΝΙΚΩΝ) ΜΕΤΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΦΕΚ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ.
ΧΑΝΙΑ 23.04.2018
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Σπύρος Λιναρδάκης

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΙΗΣΕΘΗΤΗΡΙΩΝ
Το παρόν σχεδιόγραμμα συνοδεύει την από 10/12/2014 απόφασή του κε.Σ.Υ.Π.Ο.Α. υπ' αριθ. 61/2014 και ενηλίκιο σύμφωνο με τον υπ' αριθμ. 62.2 ... γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Σ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΙΗΣΕΘΗΤΗΡΙΩΝ
Το παρόν σχεδιόγραμμα συνοδεύει την από 21/12/2016 απόφασή του κε.Σ.Υ.Π.Ο.Α. υπ' αριθ. 211/2016 σε ... γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Σ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν σχεδιόγραμμα συνοδεύει την από 6/11/2018 απόφασή του Δ/ντος Πολεοδομικών Σχεδιασμών
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Θ. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ & ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1. ΜΕΛΑΚΗ ΙΩΑΝΝΑ
αρχιτεκτων μηχ.- πολεοδομος
επιβλεψη
1. ΚΑΡΚΑΝΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
πολεοδομος - Τ.Π. Π.Ε.

πολεοδομικη οργανωση

ρυμοτομικο σχεδιο

Κλίμακα 1:1000	οικισμος ΠΑΛ. ΓΕΡΑΝΙ ΚΥΔΩΝΙΑΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1992	ΝΟΜΟΣ: ΧΑΝΙΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ:

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΓΕΡΑΝΙΟΥ ΩΣ ΠΡΟΣ:

Α. ΟΡΙΟ ΥΓΡΟΤΟΠΟΥ
Β. ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΚΥΡΙΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ
Γ. ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Δ. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ
Ε. ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ Ο.Τ. 24, Ο.Τ. 89, Ο.Τ. 128
Ζ. ΝΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Η. ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΑ Ο.Τ. 54-55-59
Θ. ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87

ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΠΑΛΑΙΟ ΓΕΡΑΝΙ" ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΓΕΡΑΝΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΠΛΑΤΑΝΙΑ, ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ	2/3
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1/1000	ΧΡΟΝΟΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2013

ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΜΠΟΥΡΝΤΑΔΑΚΗΣ ΘΕΜΗΣ
ΤΟΠΙΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
ΖΩΓΡΑΦΑΚΗ ΝΑΤΑΣΣΑ
ΤΟΠΙΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.Δ.Π.
ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ